

# Brandschutzkonzept einer RLT Anlage

**Erstellung eines alternativen RLT-Brandschutzkonzeptes  
in einem Neu- und Umbau eines Hotelgebäudes**

Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um ein Um- und Neubau eines Hotels in Osnabrück. In unserem Projekt erstellen wir Luftmengenberechnungen für das gesamte Bauvorhaben und entwickeln im Bereich der Lüftungstechnik eine zusätzliche Brandschutztechnische Lösung gegenüber der Planung. Die beiden Konzepte stellen wir Technisch gegenüber und ermitteln eventuelle Mehrkosten bzw. Ersparnisse der jeweiligen Planung und bewerten diese.

Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um ein Um- und Neubau eines Hotels in Osnabrück. Das Objekt liegt sehr zentral in der Universitätsstadt, direkt an der Ecke Martinistraße, Neuer Graben. Von hier ist die Innenstadt in nur 5 Minuten fußläufig zu erreichen.

Das Hotel umfasst 48 Doppelzimmer im umgebauten Altbau sowie zusätzliche 74 Doppelzimmer im Neubau. Hinzu kommen noch 4 Suiten im obersten Geschoss des Neubaus. Außerdem erhält das Hotel noch eine Verwaltungs-/Büroetage, welche im Kellergeschoss des Altbaus wiederzufinden ist. Hinzu kommen Annehmlichkeiten wie eine Sauna und ein Fitnessstudio. Außerdem bietet das Hotel ein haus-eigenes Restaurant mit eigener Küche und zusätzlich eine Bar.

In unserem Projekt erstellen wir Luftmengenberechnungen für das gesamte Bauvorhaben.

Des Weiteren entwickeln wir im Bereich der Lüftungstechnik eine zusätzliche Brandschutztechnische Lösung gegenüber der Planung.

Die beiden Konzepte stellen wir Technisch gegenüber und ermitteln eventuelle Mehrkosten bzw. Ersparnisse der jeweiligen Planung und bewerten diese.

Im Rahmen der Alternativlösung erstellen wir alle notwendigen Technischen Berechnungen und Zeichnungen.



The construction project is about a newly constructed, and renovated hotel building in Osnabrück. In our Project we calculate the airflow rate for the entire building and develop a new fire protection solution for the ventilation system towards the first layout. We compare both systems technically and calculate the costs and perhaps the cost savings of the concepts and evaluate the outcome.